



**A LOUER
LOCAL COMMERCIAL
100 m² env.**

**FIRMINY
Fayol**

**673,33 € HC
de loyer mensuel**

DESCRIPTION

FIRMINY, à l'entrée de Firminy côté Chambon, bd Fayol, LOCAL à usage commercial d'environ 100m², composé d'une grande pièce et d'une pièce à l'arrière avec ponit d'eau, cave en sous sol avc accès direct depuis le local.

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer mensuel : **673,33 € HC**

Loyer annuel : **8 080 € HC**

Loyer annuel : **80,80 € HC/m²**

Honoraires : **969,60 € HT**

Charges mensuelles : **950 €/mois**

Charges annuelles : **114 €/m²**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

